

Exklusives Wohnen in den Berliner Höfen

Objektnummer	551/97/10
Straße / Hausnr.	Berliner Str. 97
Wohngebiet	Altes Dorf
PLZ / Ort	02943 Weißwasser
Lage	1. Etage rechts-vorne
Räume	2
Wohnfläche	70,66 m ²
Fläche für Heizkosten frei ab	70.66 m ² sofort
Grundmiete	710,00 €
Betriebskosten	110,00 €
Heizkosten	35,00 €
Warmmiete	855,00 €
Genossenschaftsanteile	5 (400,00 Euro)



Energiebedarfswert des Gebäudes	25,70 kWh/(m ² a)
Gebäudetyp	Mehrfamilienhaus
Gebäudenutzfläche	3.864,00 m ²
Anzahl Wohnungen	48
Baujahr des Gebäudes	2024
Energieeffizienzklasse	A+

Wohnungsbeschreibung

- Terrasse
- Aufzug
- Bad mit Fenster
- Bad mit Dusche
- Küche mit Fenster
- Fußbodenheizung
- Abstellraum
- altengerecht
- Keller
- Stellplatz (opt)

Wohnungsbaugenossenschaft Weißwasser eG

Lisa-Marie Wundes | 03576 2883-33

vermietung@wgw-weisswasser.de

Erstellungsdatum: 14.03.2025