

3 Raum-Wohnung

Objektnummer	85/231/10
Straße / Hausnr.	Marienstr. 23 a
Wohngebiet	Krauschwitz
PLZ / Ort	02957 Krauschwitz
Lage	3. Etage rechts
Räume	3
Wohnfläche	58,50 m ²
Fläche für Heizkosten	58,50 m ²
frei ab	sofort
Grundmiete	290,00 €
Betriebskosten	100,00 €
Heizkosten	100,00 €
Warmmiete	490,00 €
Genossenschaftsanteile	6
	(480,00 Euro)



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	127,10 kWh/(m ² a)
Baujahr des Gebäudes	1960
Energieeffizienzklasse	D

Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Fenster
- Bad mit Wanne
- Küche mit Fenster
- Keller

* Wohnung komplett tapeziert

* Fliesen in Küche und Bad



Exposéplan, nicht maßstäblich

Wohnungsbaugenossenschaft Weißwasser eG

Lisa-Marie Wundes | 03576 2883-33

vermietung@wgw-weisswasser.de

Erstellungsdatum: 02.05.2025