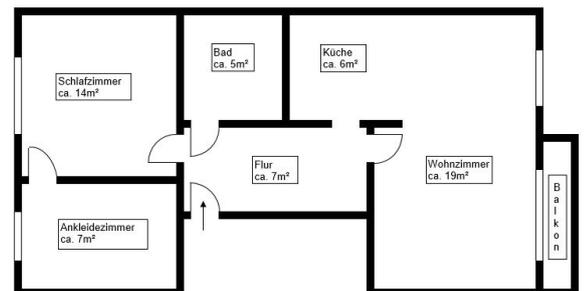


2 Raum-Wohnung mit Aufzug, Balkon und begehbarem Ankleidezimmer

<b>Objektnummer</b>	46/36/37
<b>Straße / Hausnr.</b>	Heinrich-Hertz-Str. 36
<b>Wohngebiet</b>	Am Wasserturm
<b>PLZ / Ort</b>	02943 Weißwasser
<b>Lage</b>	3.OG L
<b>Räume</b>	2
<b>Wohnfläche</b>	57,95 m <sup>2</sup>
<b>frei ab</b>	sofort
<b>Grundmiete</b>	385,00 €
<b>Betriebskosten</b>	100,00 €
<b>Heizkosten</b>	90,00 €
<b>Warmmiete</b>	575,00 €
<b>Genossenschaftsanteile</b>	5 (400,00 Euro)



<b>Art des Energieausweises</b>	Energieverbrauchsausweis
<b>Energieverbrauchswert des Gebäudes</b>	86,00 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Energieträger für die Heizung des Gebäudes</b>	Fernwärme
<b>Baujahr des Gebäudes</b>	1973
<b>Energieeffizienzklasse</b>	C



## Wohnungsbeschreibung

- Abstellraum
- Aufzug
- Bad mit Wanne
- Balkon
- Keller
- Stellplatz (opt)

Schlafzimmer mit Außenjalousie

Wohnungsbaugenossenschaft Weißwasser eG

Lisa-Marie Wundes | 03576 2883-33

vermietung@wgw-weisswasser.de

Erstellungsdatum: 29.03.2024