

3 Raum-Wohnung mit Balkon

Objektnummer	35/119/35
Straße / Hausnr.	Prof.-Wagenfeld-Ring 119
Wohngebiet	Am Eisstadion
PLZ / Ort	02943 Weißwasser
Lage	3. Etage links
Räume	3
Wohnfläche	59,40 m ²
Fläche für Heizkosten frei ab	59,40 m ² 01.07.2025
Grundmiete	280,00 €
Betriebskosten	100,00 €
Heizkosten	90,00 €
Warmmiete	470,00 €
Genossenschaftsanteile	6 (480,00 Euro)



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	88,90 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1971
Energieeffizienzklasse	C



Wohnungsbeschreibung

- Balkon
- Keller
- Bad mit Wanne
- Stellplatz (opt)

Wohnungsbaugenossenschaft Weißwasser eG
 Lisa-Marie Wundes | 03576 2883-33
 vermietung@wgw-weisswasser.de
 Erstellungsdatum: 09.05.2025