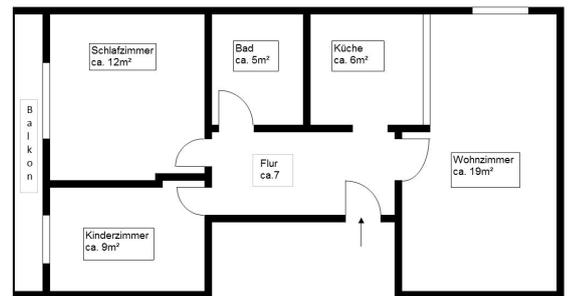


3 Raum-Wohnung mit Balkon

Objektnummer	35/116/4
Straße / Hausnr.	Prof.-Wagenfeld-Ring 116
Wohngebiet	Am Eisstadion
PLZ / Ort	02943 Weißwasser
Lage	2. Etage rechts
Räume	3
Wohnfläche	59,40 m ²
Fläche für Heizkosten	59,40 m ²
frei ab	01.07.2025
Grundmiete	280,00 €
Betriebskosten	80,00 €
Heizkosten	70,00 €
Warmmiete	430,00 €
Genossenschaftsanteile	6 (480,00 Euro)



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	88,90 kWh/(m ² a)
Energieträger für die Heizung des Gebäudes	Fernwärme
Baujahr des Gebäudes	1971
Energieeffizienzklasse	C



Wohnungsbeschreibung

- Balkon
- Bad mit Wanne
- Keller
- Stellplatz (opt)

- komplette Wohnung mit Tapete
- Fliesen im Bad und Küche

Wohnungsbaugenossenschaft Weißwasser eG
 Lisa-Marie Wundes | 03576 2883-33
 vermietung@wgw-weisswasser.de
 Erstellungsdatum: 02.05.2025